

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bögöt Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. július 28-án (szerdán) 17:40 órai kezdettel Bögöt Község Önkormányzata hivatali helyiségében (Bögöt, Assisi Szent Ferenc u. 2/A.) megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Hencsei Tamás polgármester,
Németh Nikoletta alpolgármester,
Hencsei László,
Farkas László,
Taniszter László Zoltánné képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van:
Dr. Bankits László aljegyző.

Jelen van továbbá:
Kovács Anita jegyzőkönyvvezető.

Hencsei Tamás polgármester: Köszönti az ülésen jelenlévőket. Megállapítja, hogy az 5 fő önkormányzati képviselő-testületi tag közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Hencsei Tamás polgármester: Az ülés napirendjét a meghívóban szereplő napirenddel megegyezően javasolja megállapítani.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadja, az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D

- 1./ A gyermekek egyszeri támogatása összegének megállapítása.
Előadó: Hencsei Tamás polgármester.
- 2./ Az időskorúak támogatása összegének megállapítása.
Előadó: Hencsei Tamás polgármester.
- 3./ Településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárás kezdeményezése.
(helyszíni kiosztás)
Előadó: Hencsei Tamás polgármester.

1. Napirendi pont: Előadó: Hencsei Tamás polgármester.

Hencsei Tamás polgármester: Az előzetes felmérés alapján várhatóan 24 kérelmező nyújt be kérelmet gyermekek egyszeri támogatása iránt. Erre a célra az önkormányzat költségvetésben 450.000,- Ft áll rendelkezésre.

Hencsei Tamás polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

7/2021. /VII. 28./ számú képviselő-testületi határozat

Bögöt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. évben megállapításra kerülő gyermekek egyszeri támogatásának a mértékét jogosultanként 10.000 Ft összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Hencsei Tamás polgármester

2. Napirendi pont: Előadó: Hencsei Tamás polgármester.

Hencsei Tamás polgármester: 2020-ban 79 fő részesült időskorúak támogatásában. Az idei évben 88 kérelmező várható, ha minden, arra jogosult személy igényli azt. Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendeletének 7. mellékletében ellátottak juttatásai jogcímen a támogatáshoz szükséges összeg rendelkezésre áll.

Hencsei Tamás polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

8/2021. /VII. 28./ számú képviselő-testületi határozat

Bögöt Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II.19.) önkormányzati rendelet 12. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel – a 2021. év során megállapításra kerülő időskorúak pénzbeli támogatásának a mértékét jogosultanként 7.000 Ft összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Hencsei Tamás polgármester

3. Napirendi pont: Előadó: Hencsei Tamás polgármester.

Hencsei Tamás polgármester: Huber Zita kérelemmel fordult az önkormányzathoz, amely szerint a Bögöt 019/14 hrsz-ú út egy részét (amely a 019/23 hrsz-ú és a 019/26 hrsz-ú szántók között található) megvásárolná. Az említett területet a kérelmező érdekeltségében lévő AGRO TOP 2000 Kft. haszonbérben használja, tehát annak lejártá után elővásárlási joggal rendelkezik. Ennek érdekében az építési szabályzatot módosítása szükséges.

Farkas László képviselő: A kérelmező vállalja a módosítás költségeit?

Hencsei Tamás polgármester: Igen. Huber Zita vállalja az eljárás teljes költségét.

Hencsei Tamás polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 5 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

9/2021. /VII. 28./ számú képviselő-testületi határozat

1. Bögöt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bögöt 019/14 hrsz alatti ingatlant,
 - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormány rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 2.§ (4a) bekezdése és 32.§ (6) bekezdés c) pontja alapján - kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a területen megvalósítani tervezett mezőgazdasági termelés hatékonyságának elősegítéséhez kötődően.
2. Bögöt Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosításra vonatkozó eljárást indít.

A módosítás célja és hatása: az 1. pontban meghatározott kiemelt fejlesztési területen folyó mezőgazdasági termelés, gazdasági tevékenység elősegítése; melynek eredménye lehet, hogy az említett területeket minél célszerűbben, hatékonyabban lehessen megművelni, mezőgazdasági tevékenységet minél eredményesebben, gazdaságosabban lehessen végezni, melyhez szükséges a szántók között lévő ingatlan megszerzése, hosszú távon a területek, ingatlanok egyesítése. Az ingatlanokat használó, hasznosító cég hatékonyabb, eredményesebb működése hozzájárulhat a munkahelyek, a helyi adóbevételek megtartásához a gazdaság fejlődéséhez, mindezek alapján a tervezett módosítás nemcsak magán, hanem önkormányzati és így közérdeket is szolgál.

Az említett módosítással egyidejűleg az önkormányzat eleget tesz a lakás és az üdülő önálló rendeltetési egységei után megvalósítandó parkolók számának szabályozására irányuló törvényi kötelezettségnek.

3. A helyi építési szabályzatot és a mellékletét képező szabályozási tervet érintő módosítási javaslat:

Az önkormányzat kezdeményezi a Bögöt 019/14 hrsz alatti ingatlan szabályozási szélességének felülvizsgálatát, a helyi közútból közforgalom elől elzárt magánúttá történő átnevezését.

4. A helyi építési szabályzatot érintő módosítási javaslat:

Az önkormányzat kezdeményezi a lakás és üdülő önálló rendeltetési egysége után elhelyezendő személygépkocsi számra vonatkozó szabályozást a helyi építési szabályzatban.. A lakás és üdülő önálló rendeltetési egysége után elhelyezendő személygépkocsi száma meghatározásánál a korábbi – OTÉK szerinti – szabályozástól az önkormányzat nem tér el, a korábbi központi szabályt a helyi rendelet norma szövegébe értelemszerűen „átülteti”, átveszi.

5. A képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítására irányuló tervezési feladattal az Akcióterv Mérnöki Iroda Kft-t (képviseli: Gergye Péter ügyvezető, székhely: 9730 Kőszeg, Bechtold I. u. 7.) bízta meg. A módosítás elkészítésére, egyeztetésére és elfogadására a Korm.rendelet előírásait kell alkalmazni, a 32.§ (6) bekezdése alapján a településrendezési eszköz egyeztetése során tárgyalásos eljárás kezdeményezésére és lefolytatására kerül sor. A vállalkozói díjat és minden felmerülő egyéb költséget Huber Zita (9500 Celldömölk, Nagy S. tér 2.) mint költségviselő vállal.
6. A tervezési feladat a Korm. rendelet 16.§ (1) bek. b) pontja szerint Bögöt község hatályos településrendezési eszközeinek (helyi építési szabályzat és annak mellékleteként a szabályozási terv) módosítására irányuló, a partnerségi egyeztetésre, majd a tárgyalásra és elfogadásra alkalmas teljes körű tervdokumentáció és döntési tervezetek (határozati és rendelettervezetek) kidolgozása, közreműködés az egyeztetési eljárás lefolytatásában.
7. A településrendezési eszközök módosítása során a partnerségi egyeztetésre a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020.(XII.2.) Korm rendelet előírásainak megfelelően kerül sor.

Határidő: azonnal

Felelős: Hencsei Tamás polgármester

Napirend utáni kérdések, bejelentések:

Farkas László képviselő: Az Assisi Ferenc utca és a Tóth György utca kereszteződése beláthatatlan, ezért balesetveszélyes. A beláthatóságot a szélső ház előtti terebélyes tuják akadályozzák.

Hencsei Tamás polgármester: Az említett ingatlan tulajdonosával a közeljövőben egyeztetés történik a probléma megoldására, a tuják nyírása, esetleges kivágása ügyében.

Farkas László képviselő: A Bögöt 180 hrsz-ú ingatlan mellett lévő mezőgazdasági út és a Sárvári utca kereszteződésénél is fennáll a balesetveszély.

Hencsei Tamás polgármester: A helyszín szemrevételezése, aztán a lehetőségek vizsgálata szükséges ebben az esetben is.

Dr. Bankits László aljegyző: A balesetveszély elhárítása érdekében tábla, illetve tükör kihelyezése is lehetséges, de ez költségekkel jár.

Németh Nikoletta alpolgármester: A község területén szükséges lenne a hiányzó utcanév-táblák kihelyezése.

Hencsei Tamás polgármester: Az önkormányzat költségvetése ezt lehetővé teszi az ősz folyamán.

Dr. Bankits László aljegyző: A táblák jellegének meghatározása után a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Beruházási és Városfejlesztési Irodája segítséget nyújt a táblák beszerzését illetően.

Farkas László képviselő: A csapadékvíz-elvezető rendszer előzetes tervei szerint a csapadékvíz egy olyan területre folyna, ahol egyébként is problémát jelent a víz felgyülemzése.

Dr. Bankits László aljegyző: Javasolja, ha elkészülnek az engedélyes tervek, a tervező az engedélyezést megelőzően a képviselő-testület tagjai részére mutassa be részletesen a terveket, szakmailag indokolja az egyes tervezett műszaki megoldásokat, illetve válaszolja meg a képviselő-testület tagjai részéről esetlegesen felmerülő kérdéseket..

Hencsei Tamás polgármester: Megállapítja, hogy az elfogadott napirendet a képviselő-testület megtárgyalta. Megköszöni a jelenlévők munkáját és a rendkívüli nyilvános ülést 18:09 órakor bezárja.

k.m.f.


/:Hencsei Tamás:/
polgármester




/:Dr. Szijártó Valéria:/
címzetes főjegyző